



**ДУМА
СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 41/5-1

от 26 октября 2023 года

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 1 статьи 4 Закона Костромской области от 20 марта 2023 г. N 346-7-ЗКО "О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Солигаличского муниципального района Костромской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области" Дума Солигаличского муниципального округа Костромской области решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить, что налогообложение осуществляется по следующим налоговым ставкам, определяемым в виде выраженной в процентах доли кадастровой стоимости каждого объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предоставить налоговые льготы в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности:

1) лицам, имеющим право на меры социальной поддержки в соответствии с Законом Костромской области от 21 июля 2008 года N 351-4-ЗКО "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Костромской области";

2) физическим лицам, которым присвоено звание "Почетный гражданин Солигаличского района Костромской области";

3) собственникам объектов налогообложения, являющимися несовершеннолетними гражданами.

4. Признать утратившими силу:

1) решения Совета депутатов городского поселения город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области:

от 14 ноября 2018 года № 17/4-4 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 14 ноября 2019 года 78/26-4 "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области»;

от 14 ноября 2022 года № 271/96-5 "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области»;

2) решения Совета депутатов Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области:

от 30 августа 2018 года № 106/39 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 28 сентября 2018 года № 109/40 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области от 30 августа 2018 года № 106/39 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 15 ноября 2019 года № 145/57 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области от 30 августа 2018 года № 106/39 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 14 ноября 2022 года № 101/31 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области от 30 августа 2018 года № 106/39 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бурдуковского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области".

3) решения Совета депутатов Корцовского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области:

от 29 августа 2018 года № 43/134 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Корцовского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 27 ноября 2018 года № 48/145 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Корцовского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области от 29 августа 2018 года № 43/134 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Корцовского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 15 ноября 2019 года № 62/178 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Корцовского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области от 29 августа 2018 года № 43/134 "Об установлении налога на имущество

от 20 сентября 2018 года № 30/127 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Солигаличского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области от 30 августа 2018 года № 29/123 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Солигаличского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 15 ноября 2019 года № 15/63 от 30 августа 2018 года № 29/123 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Солигаличского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области";

от 14 ноября 2022 года № 67/209 от 30 августа 2018 года № 29/123 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Солигаличского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области".

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в общественно-политической газете "Районный вестник".

Председатель Думы
Солигаличского муниципального округа
Костромской области

А.В.Корольков